SPITALUL CLINIC COLTEA
Nr. ...../SAP din 22.10.2026

TK ELEVATOR EASTERN EUROPE GMBH VIENA SUCURSALA BUCUREȘTI
Nr. 246 din 22.10.2026

A2769/

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII

SPITALUL CLINIC COLTEA [redacted] in calitate de **achizitor**, pe de o parte,

si,

TK ELEVATOR EASTERN EUROPE GMBH VIENA SUCURSALA BUCURESTI [redacted] in calitate de prestator, pe de alta parte.

2. Definitii

2.1 - In prezentul contract urmatorii termeni vor fi interpretati astfel:

a. ***contract*** – reprezinta prezentul contract si toate Anexele sale.

b. ***achizitor si prestator*** - partile contractante, asa cum sunt acestea numite in prezentul contract;

c. ***pretul contractului*** - pretul platibil prestatorului de catre achizitor, in baza contractului, pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor asumate prin contract;

d. ***servicii*** - activitati a caror prestare fac obiect al contractului;

e. ***produse*** - echipamentele, masinile, utilajele, piesele de schimb si orice alte bunuri cuprinse in anexa/anexele la prezentul contract si pe care prestatorul are obligatia de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;

f. ***forta majora*** - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva ci enunciativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti;

j. zi - zi calendaristica; *an* - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural si vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice daca nu se specifica in mod diferit.

4. Obiectul contractului

4.1 - In urma achizitiei directe, prestatorul se obliga sa execute **Servicii de revizie generala pentru ascensoarele de persoane din Spitalul Clinic Coltea in vederea obtinerii autorizatiei de functionare I.S.C.I.R. – Conform caiet de sarcini atasat** in perioada/perioadele convenite si in conformitate cu obligatiile asumate prin prezentul contract.

1.2 - Achizitorul se obliga sa plateasca pretul convenit in prezentul contract pentru serviciile prestate in urma achizitiei directe din **SEAP DA41461153** in data de **22.10.2026**

Denumire servicii	Unitate de masura	Pret unitar/um	Cantitate	Valoare fara TVA
Servicii de revizie generala ascensor **anatomie patologica (H404412)**	buc	450.00	1	450.00
Servicii de revizie generala ascensor **O.R.L. (H404413)**	buc	540.00	1	540.00
Servicii de revizie generala ascensor **ambulator medicala (H404415)**	buc	540.00	1	540.00
Servicii de revizie generala ascensor **C.P.U. stanga (404410)**	buc	720.00	1	720.00
Servicii de revizie generala ascensor **C.P.U. dreapta (H404411)**	buc	720.0	1	720.00
Servicii de revizie generala ascensor **administrativ (11387229)**	buc	540.00	1	540.00

Inlocuire buton comanda palier (antivandal)	buc	1,601.00	2	3,202.00
Inlocuire buton comanda cabina (et.1)	buc	1,571.00	1	1,571.00
Valoare totala fara TVA	**8,283.00**			
Valoare TVA	**1,739.43**			
Valoare totala cu TVA	**10,022.43**			

5. Pretul contractului

5.1 Pretul convenit pentru indeplinirea contractului, platibil prestatorului de catre achizitor, este de **10,022.43 lei**, din care **1,739.43 lei TVA.**

6. Durata contractului

6.1 – Prezentul contract este valabil de la data de **22.10.2026** pana la data de **30.12.2026**

7. Documentele contractului

7.1 - Documentele contractului sunt:
- Referatul de necesitate;
- Caiet de sarcini;
- Nota Justificativa;
- Oferta financiara;

8. Caracterul confidential al contractului

8.1 (1) O parte contractanta nu are dreptul, fara acordul scris al celeilalte parti:
a) sa faca cunoscut contractul sau orice alta prevedere a acestuia unei terte parti, in afara acelor persoane implicate in indeplinirea contractului;
b) sa utilizeze informatiile si documentele obtinute sau la care are acces in perioada de derulare a contractului, in alt scop decat acela prevazut in contract.
(2) Dezvaluirea oricarei informatii fata de persoanele implicate in indeplinirea contractului, se va face confidential, si se va extinde numai asupra acelor informatii necesare in vederea indeplinirii contractului.
8.2 O parte contractanta va fi exonerata de raspunderea pentru dezvaluirea de informatii referitoare la contract,daca:
a) informatia este cunoscuta partii contractante inainte ca ea sa fi fost primita de la cealalta parte contractanta; sau
b) informatia a fost dzvaluita dupa ce a fost obtinut acordul scris al celeilalte parti contractante pentru asemenea dezvaluire; sau
c) partea contractanta a fost obligata in mod legal sa dezvaluie informatia.

9. Obligatiile prestatorului

9.1- Prestatorul se obliga sa presteze serviciile la standardele si sau performantele prezentate in propunerea tehnica, anexa la contract.
9.2- Prestatorul se obliga sa presteze serviciile in conformitate cu propunerea tehnico-financiara si a specificatiilor tehnice ale producatorului.
9.3 - Prestatorul se obliga sa despagubeasca achizitorul impotriva oricaror:

I) reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau in legatura cu produsele achizitionate, si

II) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente, cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea caietului de sarcini intocmit de catre achizitor.

9.4- Prestatorul are obligatia de a executa serviciile prevazute in contract cu profesionalismul si promptitudinea cuvenita angajamentului asumat si in conformitate cu propunerea sa tehnico-financiara.
9.5- Prestatorul se obliga sa supravegheze prestarea serviciilor, sa asigure resursele umane, materialele, instalatiile, echipamentele si orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitiva cerute de si pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract.
9.6 - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru executia serviciilor . Totodata, este raspunzator atat de siguranta tuturor operatiunilor si metodelor de prestare utilizate, cat si de calificarea personalului folosit pe toata durata contractului..
9.7- Prestatorul se obliga ca in situatia in care lucratorul/lucratorii delegati sau imputerniciti sa se deplaseze in interiorul sau exteriorul spatiului unitatii, sunt raspunzatori pentru eventualele accidente de munca suferite.

10. Obligatiile achizitorului

10.1 - Achizitorul se obliga sa receptioneze, serviciile prestate in termenul convenit.
10.2 – Achizitorul se obliga sa plateasca pretul catre Prestator in termen de 60 de zile de la data primirii si inregistrarii facturii in unitate, conditionat de indeplinirea cumulativa a urmatoarelor cerinte:

a) Serviciile au fost integral si corespunzator prestate in luna de referinta

b) Factura fiscala va fi emisa de Prestator in primele 10 zile ale lunii urmatoare pentru serviciile efectiv realizate in luna anterioara

c) Factura va fi insotita in mod obligatoriu de raportul de activitate semnat si aprobat, fara obiectiuni de catre reprezentantul Achizitorului.

10.3 - Daca achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 14 zile de la expirarea perioadei prevazute convenite, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor si de a beneficia de reactualizarea sumei de plata la nivelul corespunzator zilei de efectuare a platii. Imediat ce achizitorul onoreaza factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor in cel mai scurt timp posibil.

a) Serviciile au fost integral si corespunzator prestate in luna de referinta

b) Factura fiscala va fi emisa de Prestator in primele 10 zile ale lunii urmatoare pentru serviciile efectiv realizate in luna anterioara

c) Factura va fi insotita in mod obligatoriu de raportul de activitate semnat si aprobat, fara obiectiuni de catre reprezentantul Achizitorului.0.4- Achizitorul se obliga sa puna la dispozitia prestatorului orice facilitati si/sau informatii pe care le considera necesare indeplinirii contractului.

11. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor

11.1 - În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu işi executa obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul la alegere sa deduca din preţul contractului, ca penalitaţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din preţul contractului in cuantum de 0.03% pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor sau sa realizeze contractul, fara niciun fel de notificare prealabila.

11.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 14 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din plata neefectuată, in cuantum de 0.03% pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

11.3 - Achizitorul isi rezerva dreptul de a renunta oricand la contract, printr-o notificare scrisa adresata prestatorului, fara nici o compensatie, daca acesta din urma da faliment, cu conditia ca aceasta anulare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la actiune sau despagubire pentru prestator. In acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract îndeplinita pâna la data denuntarii unilaterale a contractului.

12. Receptie si verificari

12.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor .

12.2 - Verificarile vor fi efectuate in conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligatia de a notifica, in scris, prestatorului, identitatea reprezentantilor sai imputerniciti pentru acest scop.

13. Incepere, finalizare, intarzieri, sistare

13.1 - (1) Prestatorul are obligatia de a incepe prestarea serviciilor in timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului de incepere a contractului.

(2) In cazul in care prestatorul sufera intarzieri si/sau suporta costuri suplimentare, datorate in exclusivitate achizitorului partile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului, si

b) totalul cheltuielilor aferente, daca este cazul, care se vor adauga la pretul contractului.

13.2 - (1) Serviciile prestate in baza contractului trebuie finalizate in termenul convenit de parti, termen care se calculeaza de la data inceperii prestarii serviciilor.

(2) In cazul in care:

i) orice motive de intarziere, ce nu se datoreaza prestatorului, sau

ii) alte circumstante neobisnuite susceptibile de a surveni, altfel decat prin incalcarea contractului de catre prestator,

indreptatesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricarei faze a acestora, atunci partile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare si vor semna un act aditional.

13.3 - In afara cazului in care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de executie, orice intarziere in indeplinirea contractului da dreptul achizitorului de a solicita penalitati furnizorului sau de a pronunta rezilierea contractului, fara a fi necesara vreo notificare prealabila.

14. Amendamente

14.1 - Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, numai în cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului

15. Cesiunea

15.1 - Prestatorul are obligatia de a nu transfera total sau partial obligatiile sale asumate prin contract, fara sa obtina, in prealabil, acordul scris al achizitorului.

15.2 - Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garantia sau orice alte obligatii asumate prin contract.

16. Forta majora

16.1 - Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

16.2 - Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

16.3 - Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

16.4 - Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

16.5 - Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

17. Solutionarea litigiilor

17.1 - Achizitorul si prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

17.2 - Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instantele competente.

18. Comunicari

18.1 - (1) Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.

18.2 - Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

19. Legea aplicabila contractului

19.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

20.Clauză privind securitatea şi sănătatea în muncă

20.1 Obligatii achizitor

a) Să stabilească traseul şi zonele de acces pentru personalul prestator, până la zona de lucru;

b) Să stabilească pentru personalul prestator zona de lucru, căile de acces şi evacuare;

c) Să informeze personalul prestator asupra pericolelor existente pe traseul de acces şi în zona de lucru, în scopul respectării de către acesta a tuturor indicaţiilor, restricţiilor şi avertizărilor existente la locul de muncă;

d) Să întrerupă efectuarea serviciilor de către personalul prestator, dacă prin modul de lucru poate produce accidentări şi dacă acesta nu respectă prevederile legale şi instrucţiunile beneficiarului;

e) Să asigure prestatorului accesul la facilităţile necesare pentru desfăşurarea activităţilor în condiţii de siguranţă, inclusiv spaţii de lucru adecvate;

f) Să pună la dispoziţie spaţii adecvate pentru depozitarea echipamentului individual de protecţie, dacă este cazul, şi a materialelor de lucru;

g) Să monitorize respectarea de către prestator a măsurilor de securitate şi sănătate în muncă şi să solicite prestatorului remedierea oricăror deficienţe identificate care pot duce la accidentarea lucrătorilor şi pacienţilor.

20.2 Obligatii prestator

a) Prestatorul se angajează să respecte toate instrucţiunile şi reglementările privind securitatea şi sănătatea în muncă prevăzute de legislaţia în vigoare, specifice activităţii desfăşurate;

b) Să nu efectueze alte lucrări decât cele care fac obiectul contractului;

c) Să nu procedeze la scoaterea din funcţiune, la modificarea, schimbarea sau înlăturarea arbitrară a dispozitivelor de securitate proprii, în special ale aparaturii şi echipamentelor de muncă;

d) Să asigura echipamentele de protecţie necesare şi să instruiască personalul propriu în privinţa utilizării corecte ale acestora;

e) Să asigure instruirea angajaţilor săi în privinţa instructiunilor de securitate şi sănătate în muncă specifice activităţilor prestate la beneficiar;

f) Să informeze angajaţii proprii despre riscurile specifice locului de muncă şi măsurile de prevenire corespunzătoare;

g) Să implementeze măsuri preventive pentru a evita accidentele de muncă şi bolile profesionale;

h) Să delege la beneficiar personal calificat, instruit şi autorizat pentru prestarea serviciilor prevăzute în contract şi apt din punct de vedere medical;

i) să raporteze imediat beneficiarului orice incident sau accident de muncă produs pe spaţiul acestuia;

j) Să respecte prevederile legale privind interzicerea fumatului în unităţile sanitare, a consumului de alcool şi substanţe interzise;

k) Prestatorul răspunde din punct de vedere al securităţii si sanatatii muncii de toate operaţiile, lucrările, activitatile efectuate de personalul propriu;

l) Evenimentele si accidentele de munca suferite de lucratorii prestatorului vor fi comunicate la I.T.M., cercetate şi înregistrate de către prestator;

20.3 In cazul in care apar situatii deosebite, inregistrarea accidentelor va fi stabilita de catre Inspectoratul Teritorial de Munca, in conformitate cu prevederile Legii nr. 319/2006 si a H.G. 1425/2006 - Normele Metodologice de aplicare.
Cercetarea accidentelor in care sunt implicate ambele parti se va face de o comisie mixta, iar înregistrarea se face de către persoana juridică unde este încadrată victima.
20.4 În cazul unui incident sau accident de muncă, părţile se angajează să colaboreze pentru investigarea cauzelor şi implementarea măsurilor corective.
20.5 Atributii comune ssm-su:
Fiecare dintre părţile semnatare este obligată să sesizeze unitatea colaboratoare dacă observă că salariaţii acesteia nu respectă măsurile prevăzute de legislaţia în vigoare, punând astfel în pericol toţi utilizatorii clădirii, iar cel sesizat se obligă să ia de îndată măsurile corespunzătoare pentru desfăşurarea activităţii în deplină securitate şi pentru prevenirea accidentelor de muncă.
20.6 Durata şi încetarea clauzei:
Clauza SSM rămâne în vigoare pe toată durata contractului.

21. Confidentialitatea si protectia datelor personale

20.1 Achizitorul impune prestatorului cerinte speciale in vederea protejarii pastrarii caracterului confidential al informatiilor pe care aceasta le pune la dispozitie pe parcusul derularii contractului. Nerespectarea clauzei conduce, fara obligatia punerii in intarziere si a altor formalitati, la plata de daune interese corespunzatoare cu prejudicial cauzat.
20.2 O parte contractanta va fi exonerata de raspundere pentru dezvaluirea de informatii confidentiale referitoare la contract daca:

a) informatia confidentiala era cunoscuta partii contractante inainte ca ea sa fi fost primita de la cealalta parte contractanta; sau

b) informatia confidentiala a fost dezvaluita dupa ce a fost obtinut acordul scris al celeilalte parti contractante pentru asemenea dezvaluire;

c) partea contractanta a fost obligată, conform normelor legale, in vigoare, sa dezvaluie informatia confidentiala.

d) informaţia a devenit publică fără culpa prestatorului.

30.2 Achizitorul si prestatorul trebuie sa respecte normele si obligatiile impuse de despozitiile in vigoare, privind protectia datelor cu caracter personal.
Partile au inteles sa incheie prezentul contract in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR [redacted]	**PRESTATOR**
SPITALUL CLINIC COLȚEA	**TK ELEVATOR EASTERN EUROPE GMBH VIENA SUCURSALA BUCUREȘTI**
[redacted]	[redacted]